

JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2005 - 18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2004 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005)

ΕΔΡΑ: ΓΛΥΦΑΔΑ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7650/06/Β/86/04 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 30/6/2005			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 30/6/2004			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 30/6/2005	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 30/6/2004
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	977.855,20	923.418,43	54.436,77	977.855,20	745.767,43	232.087,77	Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό		
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	202.288,39	193.802,30	8.486,09	202.288,39	189.559,26	12.729,13	(45.619.200 μετοχές των 0,80 ευρώ)		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	7.317.552,98	5.458.177,86	1.859.375,12	6.726.279,27	4.433.100,57	2.293.178,70	1. Καταβλημένο	36.495.360,00	36.495.360,00
	8.497.696,57	6.575.398,59	1.922.297,98	7.906.422,86	5.368.427,26	2.537.995,60	III. Διαφορές αναπρ. - Επιγอร. επενδύσεων		
							2. Διαφορές από αναπρ. αξ. λοιπ. περιουσ. στοιχ.	2.396.706,79	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις							1. Τακτικό αποθεματικό	5.014.763,83	3.566.067,47
2. Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	112.668,17	67.600,89	45.067,28	112.668,17	45.067,26	67.600,91	3. Ειδικά αποθεματικά	14.229,09	14.229,09
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							4. Εκτακτα αποθεματικά	41.033.060,66	25.066.340,66
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	21.515.875,77	0,00	21.515.875,77	17.522.010,04	0,00	17.522.010,04	5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	5.907.183,25	5.764.780,49
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	84.542.730,21	17.412.377,41	67.130.352,80	72.499.471,71	13.150.191,62	59.349.280,09		51.969.236,83	34.411.417,71
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	7.590.672,73	3.355.570,04	4.235.102,69	5.761.131,52	2.371.791,18	3.389.340,34	V. Αποτελέσματα εις νέο	1.655.297,85	1.443.541,77
5. Μεταφορικά μέσα	507.882,09	287.295,26	220.586,83	463.401,44	217.805,05	245.596,39	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο		
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	23.562.362,19	15.313.482,12	8.248.880,07	19.606.393,54	12.738.513,41	6.867.880,13	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	92.516.601,47	72.350.319,48
7. Ακτινηποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	2.371.142,79	0,00	2.371.142,79	3.107.986,41	0,00	3.107.986,41	Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ	2.127,95	18.375,17
	140.090.665,78	36.368.724,83	103.721.940,95	118.960.394,66	28.478.301,26	90.482.093,40	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Π+ΠΙ)	140.203.333,95	36.436.325,72	103.767.008,23	119.073.062,83	28.523.368,52	90.549.694,31	I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							1. Ομολογιακά δάνεια	26.573.204,25	26.764.093,61
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			11.074.189,82			11.074.189,82	2. Δάνεια Τραπεζών	60.000.000,00	60.000.000,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.792.094,60			2.757.754,82	7. Γραμμάτια & επιταγές μακράς λήξεως	56.000,00	100.000,00
			13.866.284,42			13.831.944,64	8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.210,40	7.347,95
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Π+ΠΙ+ΠΙΙΙ)			117.633.292,65			104.381.638,95		86.630.414,65	86.871.441,56
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΑ							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
I. Αποθέματα							1. Προμηθευτές	11.347.533,32	4.587.366,49
1. Εμπορεύματα			70.297.003,83			67.099.683,08	2. Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές	2.644.216,94	1.962.098,92
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			15.252.514,89			10.271.476,64	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/νες)	28.310.221,82	23.314.074,08
			85.549.518,72			77.371.159,72	3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	6.591,04
II. Απαιτήσεις							4. Προκαταβολές πελατών	810.883,55	387.034,02
1. Πελάτες			2.724.511,61			3.396.383,63	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	19.246.519,73	11.444.692,40
2. Γραμμάτια εισπρακτέα - Χαρτοφυλακίου			40.266,84			86.005,55	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	868.729,60	707.262,66
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες) - Χαρτοφυλακίου			1.820.384,94			2.746.304,71	7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	0,00	466.940,56
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			14.000,00			3.668,00	10. Μεριάσματα πληρωτέα	11.251.475,49	7.881.963,44
10. Επισφαλείς-Επιδικοί πελάτες & χρεώστες Μείον: Προβλέψεις		0,00				478.856,69	7. Γραμμάτια & επιταγές μακράς λήξεως	3.333.360,90	2.565.336,69
		0,00	0,00			478.856,69	8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.210,40	7.347,95
11. Χρεώστες διάφοροι			21.998.047,41			17.785.063,83		86.630.414,65	86.871.441,56
12. Λ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων			560.153,22			840.624,14	Σύνολο υποχρεώσεων (Π+ΠΙ)	164.443.356,00	140.194.801,86
			27.157.364,02			24.858.049,86			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			2.205.557,65			1.498.950,98	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			22.256.868,77			3.680.483,88	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.343.828,02	2.504.498,59
			24.462.426,42			5.179.434,86	3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	925,79	174.221,63
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΥ)			137.169.309,16			107.408.644,44		2.344.753,81	2.678.720,22
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			2.356.138,04			874.195,28	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	259.306.839,23	215.242.216,73
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			495,29			
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			225.801,40			39.247,17			
			2.581.939,44			913.937,74			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			259.306.839,23			215.242.216,73			
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ							ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			49,50			45,53	1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσ. στοιχείων	49,50	45,53
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			2.755.964,34			6.400.234,83	2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	2.755.964,34	6.400.234,83
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			7.329.497,65			5.795.758,73	3. Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	7.329.497,65	5.795.758,73
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			33.666.820,11			32.484.893,12	4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	33.666.820,11	32.484.893,12
			43.752.331,60			44.680.932,21		43.752.331,60	44.680.932,21

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας όπως εμφανίζεται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως 01.07.2004 έως 30.06.2005, αναλύεται σε κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ 03) ΚΩΔ. 525.9 "Άλλο λιανικό εμπόριο καινούργιων ειδών σε ειδικευμένα καταστήματα" μ.α.κ.

2. Ο Λογαριασμός του Ενεργητικού "Γ.ΙΙΙ 1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις" αφορά την αξία κτήσεως της θυγατρικής εταιρείας "JUMBO TRADING LIMITED" κατά ποσοστό 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου αυτής, μετά την επιτυχή ολοκλήρωση της δημόσιας πρότασης, την οποία είχε υποβάλει κατά την προηγούμενη χρήση, με βάση τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Κανονισμούς 1997 και 2001, για την απόκτηση του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου αυτής, και την από 22.6.2004 διαγραφή των τίτλων της από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η λογιστική καθαρή θέση της θυγατρικής με βάση τον Ισολογισμό της 30.06.2005 είναι μεγαλύτερη από την αξία κτήσεως.

3. Η εταιρεία, σύμφωνα με το Ν. 2065/1992, προέβει στις 31.12.2004 σε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της. Η διαφορά αναπροσαρμογής που προέκυψε ποσού € 2.396.706,79, περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού "Α.ΙΙΙ 2. Διαφορές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περιουσ. στοιχείων".

4. Επί των ακινήτων της εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

5. Η χρήση των κεφαλαίων που άντλησε η εταιρεία κατά την τελευταία αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της με καταβολή μετρητών, που αποφασίστηκε από τη Γενική συνέλευση της 11.10.1999, ολοκληρώθηκε και τα κεφάλαια διατέθηκαν πλήρως κατά την περίοδο από 1.10.2001 (β' τρίμηνο της χρήσης 1.7.2001 έως 30.6.2002). Η από 20.2.2002 σχετική έκθεση-βεβαίωση του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή της εταιρείας Γεωργίου Δεληγιάννη (ΑΜ ΣΟΕΛ 15791) που χορηγήθηκε για τον Πίνακα Χρήσης Αντληθέντων Κεφαλαίων μαζί με τις συνοπτικές λογιστικές καταστάσεις της 31.12.2001, έχουν δημοσιευθεί στο αριθ. 16300/27.2.2002 φύλλο της ημερησίας οικονομικής εφημερίδας «ΗΜΕΡΗΣΙΑ».

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2005 (1/7/2004 - 30/6/2005)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ				
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 30/6/2005		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 30/6/2004		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 30/6/2005		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 30/6/2004	
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	217.968.087,66		178.825.947,83		44.796.747,24		32.009.378,75
Μείον: Κόστος Πωλήσεων	111.216.074,50		94.332.054,76					
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	106.752.013,16		84.493.893,07		1.443.541,77		280.673,25	
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.272.010,02		1.336.468,28		0,00		167.071,00	
Σύνολο	108.024.023,18		85.830.361,35		46.240.289,01		32.122.981,00	
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	10.975.108,44		10.504.162,72		15.692.471,29		9.707.255,68	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	46.788.701,73		37.308.590,33		221.474,75		133.769,27	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	504.652,21		502.602.13,01		38.017.608,30			
ΜΕΙΟΝ: Πλέον: 4. Πιστωτικοί Τόκοι & συναφή έσοδα	4.627.226,89		4.122.574,68		4.766.258,24		4.766.258,24	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα			4.923.266,62		4.766.258,24		4.766.258,24	
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	46.137.638,33		33.251.350,06					
II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα								
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	211.541,63		100.815,35					
2. Εκτακτα κέρδη	47.861,74		10.255,83					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	16,84		14.509,00					
4. Έσοδα από προβλ. προηγ. χρήσεων	0,00	259.420,21	999,99	126.580,17				
Μείον:								
1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	355.649,61		285.511,72					
2. Εκτακτες ζημιές	1.244.589,81		1.079.267,05					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	71,88		1.583,71					
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	1.600.311,30	(1.340.891,09)	1.368.551,48	(1.241.971,31)			
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)	44.796.747,24		44.796.747,24		32.009.378,75			
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	9.337.449,63		8.316.974,53					
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λοιπ. κόστος	9.337.449,63		8.316.974,53		0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	44.796.747,24		32.009.378,75					

Γλυφάδα, 4 Αυγούστου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΑΚΑΚΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. Α. 220000/2004 ΠΡΟΣ. ΓΡΑΦΕΙΟ-ΠΡΕΣΒΕΙΑΣ ΠΕΚΙΝΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ
Α.Δ.Τ. Χ 156531/2002

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΒΕΡΝΑΔΑΚΗ ΤΟΥ ΕΜΜ.
Α.Δ.Τ. Φ 099860/2001

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΞΗΡΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
Α.Δ.Τ. Λ 370348/197