

# Jumbo Trading Ltd

## Έκθεση και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις 30 Ιουνίου 2012

### Περιεχόμενα

	Σελίδα
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 - 3
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	4 - 6
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	7
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	8
Ενοποιημένος ισολογισμός	9
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	10
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	11
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	12 - 40

# **Jumbo Trading Ltd**

## **Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι**

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Απόστολος - Ευάγγελος Βακάκης (Διευθύνων Σύμβουλος)  
Ευθύμιος Νικολέττος  
Πολύβιος Οικονομίδης  
Ευφροσύνη Πετρή - Οικονομίδη  
Γιάννης Καραγιάννης

### **Γραμματέας Εταιρείας**

**Γιάννης Καραγιάννης**  
Οδός Αγίου Αντωνίου 14  
2333 Λευκωσία  
Κύπρος

### **Εγγεγραμμένο γραφείο**

Οδός Αβραάμ Αντωνίου 9  
2330 Κάτω Λακατάμια  
Λευκωσία  
Κύπρος

# **Jumbo Trading Ltd**

## **Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

1 Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Jumbo Trading Ltd (η "Εταιρεία") και των θυγατρικών της, Aspetto Properties Ltd και Westlook Properties Ltd Srl, (το "Συγκρότημα"), για το έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012.

### **Κύριες δραστηριότητες**

2 Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος παραμένουν η λιανική πώληση παιγνιδιών, βρεφικών ειδών, εποχιακών ειδών, ειδών διακόσμησης και ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου, περιλαμβανομένων τοκοφόρων δραστηριοτήτων.

### **Ανασκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος**

3 Το κέρδος του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012 ήταν €17.255.029 (2011: κέρδος ύψους €14.721.901). Στις 30 Ιουνίου 2012 το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος ήταν €114.445.406 (2011: €97.265.625) και τα ίδια κεφάλαια ήταν €102.595.871 (2011: €85.348.212). Η οικονομική κατάσταση, εξέλιξη και επίδοση του Συγκροτήματος όπως παρουσιάζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική.

### **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

4 Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα περιγράφονται στις Σημειώσεις 3, 4 και 23 ενοποιημένων των οικονομικών καταστάσεων.

### **Προβλεπόμενη εξέλιξη του Συγκροτήματος**

5 Από το δεύτερο εξάμηνο του έτους 2013 η Εταιρεία θα επεκτείνει για πρώτη φορά τις δραστηριότητές της στην πόλη της Πάφου στην Κύπρο μέσω νέου καταστήματός της.

6 Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν αναμένει οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές ή εξελίξεις στις δραστηριότητες, στην οικονομική κατάσταση και στην επίδοση του Συγκροτήματος για το προσεχές μέλλον.

### **Αποτελέσματα**

7 Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος παρουσιάζονται στις σελίδες 7 και 8. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

8 Δεν υπήρχαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

# **Jumbo Trading Ltd**

## **Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)**

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

9 Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30 Ιουνίου 2012 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2012.

10 Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλοι οι Σύμβουλοι θα αποχωρήσουν, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

11 Δεν υπήρχαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού**

12 Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### **Υποκαταστήματα**

13 Το Συγκρότημα δεν λειτουργούσε μέσω οποιωνδήποτε υποκαταστημάτων κατά τη διάρκεια του έτους.

### **Ανεξάρτητοι Ελεγκτές**

14 Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, PricewaterhouseCoopers Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

### **Με Εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Απόστολος - Ευάγγελος Βακάκης  
Διευθύνων Σύμβουλος**

Λευκωσία,  
28 Αυγούστου 2012



## 'Εκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή Προς τα Μέλη της Jumbo Trading Ltd

### 'Εκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγχει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Jumbo Trading Ltd (η «Εταιρεία») και των θυγατρικών της (μαζί με την Εταιρεία, το «Συγκρότημα»), οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 30 Ιουνίου 2012, και τις ενοποιημένες καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

#### *Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### *Ευθύνη του ελεγκτή*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

PricewaterhouseCoopers Ltd, Julia House, 3 Themistocles Dervis Street, CY-1066 Nicosia, Cyprus  
P O Box 21612, CY-1591 Nicosia, Cyprus

T: +357 - 22 555 000, F: +357 - 22 555 001, [www.pwc.com/cy](http://www.pwc.com/cy)

PricewaterhouseCoopers Ltd is a member firm of PricewaterhouseCoopers International Ltd, each member firm of which is a separate legal entity.  
PricewaterhouseCoopers Ltd is a private company registered in Cyprus (Reg. No. 143594). A list of the company's directors including for individuals the present name and surname, as well as any previous names and for legal entities the corporate name, is kept by the Secretary of the company at its registered office at 3 Themistocles Dervis Street, 1066 Nicosia and appears on the company's web site. Offices in Nicosia, Limassol, Larnaca and Paphos.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη με επιφύλαξη.

#### *Βάση για γνώμη με επιφύλαξη*

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Συγκρότημα παρουσιάζει τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις. Ωστόσο ακίνητα που θα έπρεπε να παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος παρουσιάζονται σε επανεκτιμημένη αξία. Το συσσωρευμένο πλεόνασμα από αυτή την επανεκτίμηση των ακινήτων παρουσιάζεται στα άλλα αποθεματικά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και ανέρχεται σε €953.325 (2011: €885.078) και η σχετική αναβαλλόμενη φορολογία κατά την ημερομηνία αυτή ανέρχεται σε €181.586 (2011: €168.586). Η πρακτική αυτή κατά τη γνώμη μας δε συνάδει με την λογιστική αρχή του Συγκροτήματος ούτε με τις πρόνοιες του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 16 "Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός" που απαιτεί την συστηματική εφαρμογή της αρχής της δίκαιης αξίας ή της αρχής του ιστορικού κόστους μείον αποσβέσεις σε κάθε κατηγορία ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

#### *Γνώμη με επιφύλαξη*

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο της βάσης για γνώμη με επιφύλαξη, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2012, και της χρηματοοικονομικής του επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

#### **Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο, εκτός όπως εξηγείται στην παράγραφο της βάσης για γνώμη με επιφύλαξη.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



### Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Constantinos Taliotis".

Κωνσταντίνος Ταλιώτης  
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

PricewaterhouseCoopers Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία, 28 Αυγούστου 2012

# Jumbo Trading Ltd

## Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
Πιωλήσεις		<u>55.352.469</u>	52.439.394
Κόστος πωληθέντων προϊόντων		<u>(28.767.181)</u>	<u>(27.600.582)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b><u>26.585.288</u></b>	24.838.812
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης		<u>(7.683.531)</u>	(7.350.519)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		<u>(2.971.210)</u>	(2.111.274)
Άλλα έσοδα	5	<u>3.411.263</u>	<u>1.243.463</u>
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b><u>19.341.810</u></b>	16.620.482
Χρηματοδοτικά έξοδα	8	<u>(116.227)</u>	<u>(150.492)</u>
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b><u>19.225.583</u></b>	16.469.990
Χρέωση φορολογίας	9	<u>(1.970.554)</u>	<u>(1.748.089)</u>
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b><u>17.255.029</u></b>	<u>14.721.901</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# Jumbo Trading Ltd

## Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για το έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b><u>17.255.029</u></b>	<b><u>14.721.901</u></b>
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	20	14.330	58.670
Ζημιά από επανεκτίμηση της γης	20	(89.562)	(366.686)
Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων στο νόμισμα παρουσίασης		<b><u>67.862</u></b>	<b><u>65.682</u></b>
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>		<b><u>(7.370)</u></b>	<b><u>(242.334)</u></b>
<b>Συνολικό εισόδημα για το έτος</b>		<b><u>17.247.659</u></b>	<b><u>14.479.567</u></b>

Τα στοιχεία στην πιο πάνω κατάσταση παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση της φορολογίας. Η φορολογία που σχετίζεται με κάθε στοιχείο των άλλων συνολικών εισοδημάτων παρουσιάζεται στη Σημείωση 9.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# Jumbo Trading Ltd

## Ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	<b>50.058.406</b>	51.132.597
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13	<b>16.247</b>	15.741
Προπληρωμή	15	<b>10.000.000</b>	-
		<b>60.074.653</b>	<b>51.148.338</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	16	<b>8.409.572</b>	9.564.615
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	17	<b>1.225.940</b>	1.209.825
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18	<b>44.735.241</b>	35.342.847
		<b>54.370.753</b>	<b>46.117.287</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>114.445.406</b>	<b>97.265.625</b>
<b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	19	<b>6.579.002</b>	6.579.002
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	19	<b>1.627.974</b>	1.627.974
Άλλα αποθεματικά	20	<b>458.520</b>	464.745
Κέρδη που κρατήθηκαν		<b>93.930.375</b>	76.676.491
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων		<b>102.595.871</b>	85.348.212
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	21	<b>666.448</b>	1.831.612
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	<b>164.115</b>	170.514
		<b>830.563</b>	2.002.126
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	22	<b>8.704.436</b>	7.704.123
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		<b>1.115.608</b>	1.015.440
Δανεισμός	21	<b>1.198.928</b>	1.195.724
		<b>11.018.972</b>	9.915.287
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>11.849.535</b>	11.917.413
<b>Σύνολο ίδιων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>114.445.406</b>	<b>97.265.625</b>

Στις 28 Αυγούστου 2012 το Διοικητικό Συμβούλιο της Jumbo Trading Ltd ενέκρινε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Απόστολος - Ευάγγελος Βακάκης, Διευθύνων Σύμβουλος

Πολύβιος Οικονομίδης, Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LIMITED

# Jumbo Trading Ltd

## Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για το έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το όρτιο €	Άλλα αποθεματικά €	Κέρδη που κρατήθηκαν €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιουλίου 2010</b>		<u>6.579.002</u>	<u>1.627.974</u>	<u>708.259</u>	<u>61.953.410</u>	<u>70.868.645</u>
<b>Συνολικό εισόδημα</b>						
Κέρδος για το έτος					<u>14.721.901</u>	<u>14.721.901</u>
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα</b>						
Γη:						
Ζημιά από επανεκτίμηση	20	-	-	(366.686)	-	(366.686)
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	20	-	-	58.670	-	58.670
Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων στο νόμισμα παρουσίασης	20			<u>64.502</u>	<u>1.180</u>	<u>65.682</u>
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων				<u>(243.514)</u>	<u>1.180</u>	<u>(242.334)</u>
Συνολικό εισόδημα για το έτος				<u>(243.514)</u>	<u>14.723.081</u>	<u>14.479.567</u>
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2011/1 Ιουλίου 2011</b>		<u>6.579.002</u>	<u>1.627.974</u>	<u>464.745</u>	<u>76.676.491</u>	<u>85.348.212</u>
<b>Συνολικό εισόδημα</b>						
Κέρδος για το έτος					<u>17.255.029</u>	<u>17.255.029</u>
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα</b>						
Γη:						
Ζημιά από επανεκτίμηση	20	-	-	(89.562)	-	(89.562)
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	20	-	-	14.330	-	14.330
Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων στο νόμισμα παρουσίασης				<u>69.007</u>	<u>(1.145)</u>	<u>67.862</u>
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων				<u>(6.225)</u>	<u>(1.145)</u>	<u>(7.370)</u>
Συνολικό εισόδημα για το έτος				<u>(6.225)</u>	<u>17.253.884</u>	<u>17.247.659</u>
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2012</b>		<u>6.579.002</u>	<u>1.627.974</u>	<u>458.520</u>	<u>93.930.375</u>	<u>102.595.871</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# Jumbo Trading Ltd

## Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		<b>19.225.583</b>	16.469.990
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	<b>1.242.341</b>	1.357.212
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	13	<b>5.610</b>	4.392
Πιστωτικούς τόκους	5	<b>(1.226.085)</b>	(1.194.884)
Χρεωστικούς τόκους	8	<b>113.687</b>	151.121
Συναλλαγματικές διαφορές από την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων στο νόμισμα παρουσίασης		<b>(328)</b>	247
Συναλλαγματικές διαφορές που δεν πραγματοποιήθηκαν	5	<b>2.530</b>	(1.251)
Έσοδα από ασφαλιστική εταιρεία		<b>(2.100.000)</b>	-
		<b>17.263.338</b>	16.786.827
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		<b>1.155.043</b>	(1.405.846)
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		<b>396.848</b>	669.358
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		<b>1.000.313</b>	864.111
<b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>		<b>19.815.542</b>	16.914.450
Φορολογία που πληρώθηκε		<b>(1.862.455)</b>	(1.551.914)
<b>Καθαρά μετρητά από εργασίες</b>		<b>17.953.087</b>	15.362.536
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	<b>(192.250)</b>	(10.827.992)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	13	<b>(6.116)</b>	(19.761)
Προπληρωμή για δικαιώματα χρήσης καταστήματος και αποθήκης		<b>(10.000.000)</b>	-
Τόκοι που εισπράχτηκαν		<b>813.320</b>	911.132
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(9.385.046)</b>	(9.936.621)
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Αποπληρωμές τραπεζικού δανεισμού	21	<b>(1.159.232)</b>	(1.051.245)
Τόκοι που πληρώθηκαν	8	<b>(113.687)</b>	(151.121)
Έσοδα από ασφαλιστική εταιρεία	5	<b>2.100.000</b>	-
<b>Καθαρά μετρητά από/(για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>827.081</b>	(1.202.366)
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα		<b>9.395.122</b>	4.223.549
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή του έτους		<b>35.333.124</b>	31.109.575
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος του έτους	18	<b>44.728.246</b>	35.333.124

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# **Jumbo Trading Ltd**

## **Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

### **1 Γενικές πληροφορίες**

#### **Χώρα σύστασης**

Η ιθύνουσα Εταιρεία του Συγκροτήματος συστάθηκε με έδρα την Κύπρο, ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Οδό Αβραάμ Αντωνίου 9, 2330 Κάτω Λακατάμια, Λευκωσία, Κύπρος.

#### **Θυγατρικές εταιρείες**

Την 1 Μαρτίου 2007 η Jumbo Trading Ltd εξαγόρασε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Aspetto Ltd έναντι ποσού €1.430.000. Η Aspetto Ltd προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά €3.240.000 με κεφαλαιοποίηση ισόποσου δανείου που είχε δοθεί από την Jumbo Trading Ltd. Η Aspetto Ltd ιδρύθηκε στις 21 Αυγούστου 2006 με έδρα την Λευκωσία, Κύπρο (Οδός Αβραάμ Αντωνίου 9, 2330 Κάτω Λακατάμια, Λευκωσία, Κύπρος).

Η εταιρεία Westlook Properties Ltd Srl είναι 100% θυγατρική της εταιρείας Aspetto Ltd. Έδρα της είναι το Βουκουρέστι στην Ρουμανία (1 Vasile Paun, 5th District, Bucharest, Romania). Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 13 Οκτωβρίου 2006.

#### **Κύριες δραστηριότητες**

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος παραμένουν η λιανική πώληση παιγνιδιών, βρεφικών ειδών, εποχιακών ειδών, ειδών διακόσμησης και ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου.

### **2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εκτίθενται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

#### **Βάση ετοιμασίας**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113.

Κατά την ημερομηνία της έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και είναι εφαρμόσιμα από την 1 Ιουλίου 2011 έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, με εξαίρεση ορισμένων προνοιών του ΔΛΠ 39 "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση" σε σχέση με λογιστική αντιστάθμισης χαρτοφυλακίου.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία του τεμαχίου γης στην Ρουμανία.

Η κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος. Οι τομείς που απαιτούν μεγαλύτερου βαθμού κρίση ή είναι πιο πολύτλοκοι ή τομείς όπου οι παραδοχές και οι υπολογισμοί έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

### Βάση ενοποίησης

#### (i) Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες το Συγκρότημα έχει την εξουσία να ασκεί έλεγχο στις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές τους και γενικά συνοδεύεται με ένα μερίδιο που υπερβαίνει το 50% στα δικαιώματα ψήφου.

Οι θυγατρικές οντότητες ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταφέρεται στο Συγκρότημα και η ενοποίηση σταματά την ημερομηνία όταν ο έλεγχος αυτός τερματίζεται.

Το Συγκρότημα εφαρμόζει τη λογιστική μέθοδο της αγοράς για το λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων. Το αντάλλαγμα που μεταφέρεται για την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας είναι η δίκαιη αξία των περιουσιακών στοιχείων που παραχωρούνται, των υποχρεώσεων που προκύπτουν για τον προηγούμενο ιδιοκτήτη της εξαγορασθείσας επιχείρησης και των μετοχικών τίτλων που εκδίδονται από το Συγκρότημα. Το αντάλλαγμα που μεταφέρεται, περιλαμβάνει τη δίκαιη αξία οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης που απορρέει από οποιαδήποτε συμφωνία ενδεχόμενου ανταλλάγματος. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά χρεωνούνται στις κερδοζημιές όταν προκύπτουν. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που εξαγοράζονται και οι υποχρεώσεις, συμπεριλαμβανομένων των ενδεχομένων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται σε συνενώσεις επιχειρήσεων, αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία απόκτησης, σε δίκαιες αξίες. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει οποιαδήποτε δικαιώματα μειοψηφίας στην αποκτώμενη επιχείρηση είτε σε δίκαιη αξία, είτε στο μερίδιο του καθαρού ενεργητικού της αποκτώμενης επιχείρησης που αναλογεί στην μειοψηφία, για κάθε εξαγορά ξεχωριστά.

Οι ενδοεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα, έσοδα και έξοδα από συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφονται. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από ενδοεταιρικές συναλλαγές που αναγνωρίζονται στα περιουσιακά στοιχεία επίσης απαλείφονται. Όπου είναι απαραίτητο, οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών εταιρειών έχουν διαφοροποιηθεί για να συνάδουν με τις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιουλίου 2011. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος, με εξαίρεση των πιο κάτω:

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

#### (i) Δεν υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

##### Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα" (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7) (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 10 "Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 11 "Από Κοινού Διευθετήσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 12 "Γνωστοποιήσεις Συμφερόντων σε Άλλες Οντότητες" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 13 "Αποτίμηση Δίκαιης Αξίας" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 27 "Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 28 "Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες και από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Οντότητες" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

##### Τροποποιήσεις

- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 "Φόροι Εισοδήματος" για την αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με την ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2012).
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων" στην Παρουσίαση στοιχείων άλλων Συνολικών Εισοδημάτων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2012).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζομένους" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 7 "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις" σχετικά με το Συμψηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση" σχετικά με το Συμψηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

### Νέες Ερμηνείες

- ΕΔΔΠΧΑ 20 "Κόστα Αφαίρεσης Άχρηστων Υλικών κατά το Στάδιο Παραγωγής Ενός Ορυχείου Επιφάνειας" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, με εξαίρεση των πιο κάτω:

- (i) ΔΛΠ 24 (Αναθεωρημένο) "Γνωστοποιήσεις Συγγενικών Μερών". Το αναθεωρημένο πρότυπο διευκρινίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και καταργεί την απαίτηση για τις οντότητες που είναι συνδεδεμένες με τη κυβέρνηση να γνωστοποιούν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με τη κυβέρνηση και με άλλες οντότητες συνδεδεμένες με τη κυβέρνηση. Το Συγκρότημα θα εφαρμόσει το πρότυπο μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Όταν το νέο πρότυπο θα εφαρμοστεί, το Συγκρότημα θα πρέπει να γνωστοποιεί όλες τις συναλλαγές μεταξύ των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών της. Στη παρούσα φάση, το Συγκρότημα εγκαθιστά συστήματα τα οποία θα συλλέγουν τις πληροφορίες αυτές. Έτσι στο παρών στάδιο, δεν είναι εφικτό να παρουσιαστεί η επίδραση, αν υπάρχει, του αναθεωρημένου προτύπου στις γνωστοποιήσεις συγγενικών μερών.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

- (ii) Τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 "Φόροι Εισοδήματος" για την αναβαλλόμενη φορολογία. Το ΔΛΠ 12, "Φόροι Εισοδήματος" απαιτεί επί του παρόντος μια οικονομική οντότητα να υπολογίζει την αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οικονομική οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μέσω χρήσης ή πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσον η ανάκτηση θα είναι μέσω χρήσης ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται σε δίκαιη αξία με βάση το μοντέλο δίκαιης αξίας του ΔΛΠ 40, "Επενδύσεις σε Ακίνητα". Η τροποποίηση αυτή εισάγει ως εκ τούτου εξαίρεση από την ισχύουσα αρχή για τον υπολογισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων που προκύπτουν από επενδύσεις σε ακίνητα που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία. Ως αποτέλεσμα των τροποποιήσεων, η Διερμηνεία ΜΕΔ 21, "Φόροι Εισοδήματος - ανάκτηση αναπροσαρμοσμένων μη αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων", δεν θα ισχύει πλέον για επενδύσεις σε ακίνητα που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία. Οι τροποποιήσεις επίσης εισάγουν στο ΔΛΠ 12 την υπόλοιπη οδηγία που περιείχε προηγουμένως η Διερμηνεία ΜΕΔ, η οποία αποσύρεται. Αυτή η τροποποίηση ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2012 και δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- (iii) ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα". Το ΔΠΧΑ 9 είναι το πρώτο πρότυπο που εκδίδεται ως μέρος ενός ευρύτερου σχεδίου για να αντικατασταθεί το ΔΛΠ 39. Το ΔΠΧΑ 9, διατηρεί αλλά απλοποιεί το μοντέλο της μεικτής αποτίμησης και καθιερώνει δύο κύριες κατηγορίες αποτίμησης για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: αποσβεσμένο κόστος και δίκαιη αξία. Η βάση της ταξινόμησης εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Η οδηγία του ΔΛΠ 39 για απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και η λογιστική αντιστάθμισης εξακολουθούν να ισχύουν. Το πρότυπο ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015 και δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- (iv) ΔΠΧΑ 10 "Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις". Ο στόχος του ΔΠΧΠ 10 είναι να καθιερώσει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες οντότητες για να παρουσιάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Καθορίζει την αρχή του ελέγχου, και καθορίζει τον έλεγχο ως βάση για την ενοποίηση. Καθορίζει πώς να εφαρμοστεί η αρχή του ελέγχου προκειμένου να διαπιστωθεί αν ένας επενδυτής ελέγχει μία οντότητα στην οποία έχει επενδύσει και ως εκ τούτου να την ενοποιήσει. Καθορίζει τις λογιστικές απαιτήσεις για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Το πρότυπο ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013 και δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

- (v) ΔΠΧΑ 12 "Γνωστοποίησεις Συμφερόντων σε Άλλες Οντότητες". Το ΔΠΧΠ 12 περιλαμβάνει τις υποχρέωση γνωστοποίησης για όλα τα είδη συμφερόντων σε άλλες οντότητες, συμπεριλαμβανομένων των κοινών διευθετήσεων, συνδεδεμένων εταιρειών και οντοτήτων ειδικού σκοπού και άλλων οντοτήτων εκτός ισολογισμού. Το πρότυπο ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013 και δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- (vi) ΔΠΧΑ 13 "Αποτίμηση Δίκαιης Αξίας". Το ΔΠΧΑ 13 έχει στόχο να βελτιώσει τη συνέπεια και να μειώσει την πολυπλοκότητα, παρέχοντας έναν ακριβή ορισμό της δίκαιης αξίας και μια ενιαία πηγή αποτίμησης της δίκαιης αξίας και των απαιτήσεων γνωστοποίησης για χρήση στα ΔΠΧΑ. Οι απαιτήσεις αυτές δεν επεκτείνουν τη χρήση του λογισμού της δίκαιης αξίας αλλά και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με το πώς θα πρέπει να εφαρμόζεται όταν η χρήση του ήδη απαιτείται ή επιπρέπεται από άλλα πρότυπα. Το πρότυπο ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013 και δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Αναγνώριση εισόδημάτων

Το εισόδημα επιμετρείται στη δίκαιη αξία της αντιπαροχής που εισπράχτηκε ή είναι εισπρακτέα και αντιπροσωπεύει πιοσά εισπρακτέα για την πώληση προϊόντων κατά τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών του Συγκροτήματος, μετά την αφαίρεση Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εκπτώσεων.

Το Συγκρότημα αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν το ποσό του εισοδήματος μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα, όταν είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν προς την οντότητα και όταν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια για κάθε μία εκ των εργασιών του Συγκροτήματος όπως αναφέρεται πιο κάτω. Το Συγκρότημα βασίζει την εκτίμηση της απόδοσης σε ιστορικά αποτελέσματα, λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και των χαρακτηριστικών κάθε διευθέτησης. Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

#### (i) Πωλήσεις προϊόντων

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### (ii) Πιστωτικοί τόκοι

Οι πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατά αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### (iii) Εισόδημα από ενοίκια

Το εισόδημα από ενοίκια που προκύπτει από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, το Συγκρότημα λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ζεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπής. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει επιπρόσθετες υποχρεώσεις αφού πληρωθούν οι συνεισφορές.

### Μετατροπή ξένου νομίσματος

#### (i) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το Συγκρότημα ("το νόμισμα λειτουργίας"). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

#### (ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής ή της εκτίμησης όταν τα στοιχεία επανεκτιμούνται. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές.

### Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Η χρέωση φορολογίας για την περίοδο περιλαμβάνει την τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία. Η φορολογία αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές εκτός στην έκταση που σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, η φορολογία αναγνωρίζεται επίσης στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Η τρέχουσα χρέωση φορολογίας υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού στη χώρα όπου το Συγκρότημα δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Διεύθυνση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις σε σχέση με καταστάσεις όπου η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία, καθορίζεται πρόβλεψη όπου είναι κατάλληλο με βάση τα ποσά που υπολογίζεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις οικονομικές καταστάσεις. Εντούτοις, η αναβαλλόμενη φορολογία δεν λογίζεται εάν προκύπτει από αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε μια συναλλαγή εκτός από συνένωση επιχειρήσεων, η οποία κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές. Η αναβαλλόμενη φορολογία καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν η σχετική αναβαλλόμενή φορολογική απαίτηση εκποιηθεί ή όταν η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαίτησεις αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση που είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες, εκτός από αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, όπου η χρονική στιγμή της αντιστροφής των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από το Συγκρότημα και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαίτησεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχοντων φορολογικών απαίτησεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εισοδήματος που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στο Συγκρότημα όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια αποτελούνται από καταστήματα και κτίρια. Όλα τα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις, εκτός από το τεμάχιο γης στην Ρουμανία το οποίο παρουσιάζεται σε δίκαιη αξία, με βάση τις ετήσιες εκτιμήσεις από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε ετήσια βάση έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό να μη διαφέρουν βάση έτσι ώστε τα δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού. Το σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση της γης πιστώνονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα και παρουσιάζονται στα άλλα αποθεματικά στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα έναντι άλλων αποθεματικών στα ίδια κεφάλαια, όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στις κερδοζημιές.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις για άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο, ώστε να κατανεμηθεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της εκπιμημένης αφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι ως εξής:

	%
Κτίρια	3
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός γραφείου	10
Οχήματα	20
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	20

Η υπολειμματική αξία και οι αφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό εάν η λογιστική αξία υπερβαίνει το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στις κερδοζημιές στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή ανάλογα αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα σε σχέση με το περιουσιακό στοιχείο, και το κόστος του μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα άλλα αποθεματικά μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

### Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με αναγνωρίσιμα και ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ελέγχονται από το Συγκρότημα και που πιθανό να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στις κερδοζημιές στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της υπολογιζόμενης αφέλιμης ζωής τους που δεν υπερβαίνει τα πέντε έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### (i) Ταξινόμηση

Το Συγκρότημα ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ως δάνεια και εισπρακτέα. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση.

- **Δάνεια και εισπρακτέα**

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές που δεν είναι εισηγμένα σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Αυτά ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα δάνεια και εισπρακτέα του Συγκροτήματος αποτελούνται από “εμπορικά και άλλα εισπρακτέα” και “ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα” στον ενοποιημένο ισολογισμό.

#### (ii) Αναγνώριση και αποτίμηση

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και το Συγκρότημα έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας.

Τα δάνεια και εισπρακτέα παρουσιάζονται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσον υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, έχει υποστεί απομείωση στην αξία.

### Αποθέματα

Τα αποθέματα εμφανίζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η τιμή κόστους έτοιμων προϊόντων περιλαμβάνει άμεσα έξοδα και σχετιζόμενες με την εισαγωγή δαπάνες. Δεν περιλαμβάνει το κόστος δανεισμού. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον έξοδα διάθεσης.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κάστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας. Η πρόβλεψη για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως το Συγκρότημα δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα συνολικά εισπρακτέα ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους των εισπρακτέων. Σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη, η πιθανότητα ότι ο χρεώστης θα περιέλθει σε πτώχευση ή οικονομική αναδιοργάνωση, και η αθέτηση ή παράλειψη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του σχετικά με πληρωμές θεωρούνται ενδείξεις ότι το εμπορικό εισπρακτέο έχει υποστεί απομείωση. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του εισπρακτέου και της παρούσας αξίας των υπολογιζόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται με τη χρήση ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές, στα "έξοδα διοικητικής λειτουργίας". Όταν ένα εμπορικό εισπρακτέο είναι επισφαλές, διαγράφεται έναντι του λογαριασμού πρόβλεψης για εμπορικά εισπρακτέα. Επακόλουθες ανακτήσεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται έναντι των "έξοδων διοικητικής λειτουργίας" στις κερδοζημιές.

### Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Το υπέρ το άρτιο είναι η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας του τιμήματος που απαιτείται για την έκδοση των μετοχών και την ονομαστική αξία των μετοχών. Ο λογαριασμός αποθεματικό υπέρ το άρτιο μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες δεν περιλαμβάνουν την χρησιμοποίηση του για διανομή μερισμάτων, και υπόκειται στις διατάξεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου σχετικά με τη μείωση μετοχικού κεφαλαίου.

### Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση που προκύπτει από γεγονότα που έχουν προηγηθεί, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης έχει υπολογιστεί αξιόπιστα. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται ως η τρέχουσα αξία των εξόδων που αναμένεται να απαιτηθούν για την εξόφληση της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ένα ποσοστό πριν τη φορολογία, το οποίο αποδίδει τρέχουσες αξιολογήσεις αγοράς της αξίας του χρήματος διαχρονικά και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Η αύξηση στην πρόβλεψη λόγω της παρέλευσης χρόνου αναγνωρίζεται ως χρεωστικός τόκος.

# Jumbo Trading Ltd

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Δανεισμός

Ο δανεισμός αναγνωρίζεται αρχικά σε δίκαιη αξία μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής. Ο δανεισμός παρουσιάζεται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές κατά τη διάρκεια του δανείου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Αμοιβές που πληρώνονται για τη δημιουργία διευκολύνσεων δανεισμού αναγνωρίζονται ως κόστη συναλλαγής του δανείου στην έκταση όπου είναι πιθανό ότι μέρος ή ολόκληρη η διευκόλυνση θα χρησιμοποιηθεί. Στην περίπτωση αυτή, η αμοιβή αναβάλλεται μέχρι την ανάληψη του δανείου.

Τα κόστη δανεισμού αποτελούν τόκο και άλλα έξοδα με τα οποία επιβαρύνεται το Συγκρότημα σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων, περιλαμβανομένου τόκου δανεισμού, απόσβεση εκπτώσεων ή επιμίσθιου που σχετίζονται με δανεισμό και απόσβεση επιπλέον κόστους που σχετίζεται με τη διευθέτηση δανεισμού.

Ο δανεισμός ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση, εκτός εάν το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα άνευ όρων να αναβάλλει την αποπληρωμή της υποχρέωσης για τουλάχιστο δύοδεκα μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### Εμπορικοί πιστωτές

Οι εμπορικοί πιστωτές αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ενοποιημένο ισολογισμό τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου συναλλαγματικού κινδύνου και κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

# Jumbo Trading Ltd

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Συγκροτήματος επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση του Συγκροτήματος. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το λογιστήριο της Jumbo Trading Ltd σύμφωνα με αρχές που ακολουθεί το Συγκρότημα Jumbo A.E.E.. Το λογιστήριο αναγνωρίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

- **Κίνδυνος αγοράς**

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το Συγκρότημα εισάγει έτοιμα προϊόντα από το εξωτερικό και υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από διάφορες συναλλαγές και υπόλοιπα σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και υποχρεώσεις. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος του Συγκροτήματος δεν είναι σημαντικός λόγω του ότι οι αγορές του Συγκροτήματος σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών αποτελούν ένα μικρό ποσοστό των συνολικών αγορών έτοιμων προϊόντων.

Η Διεύθυνση παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Συγκροτήματος προέρχεται από δανεισμό. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Στις 30 Ιουνίου 2012, εάν τα επιτόκια σε δανεισμό ήταν κατά 1% (2011: 1%) ψηλότερα/χαμηλότερα, με όλες τις άλλες παραμέτρους να παραμένουν σταθερές, το κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία θα ήταν €16.725 (2011: €27.159) χαμηλότερο/ψηλότερο, κυρίως ως αποτέλεσμα των ψηλότερων/χαμηλότερων χρεωστικών τόκων σε δανεισμό σε κυμαινόμενα επιτόκια.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ίδρυματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες χονδρικής πώλησης, πτεριλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

# Jumbo Trading Ltd

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### • Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, μόνο οργανισμοί που αξιολογούνται από ανεξάρτητα μέρη γίνονται αποδεκτοί. Για πελάτες χονδρικού εμπορίου που δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Για πελάτες χονδρικού εμπορίου ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη σύμφωνα με όρια που καθορίζονται από την εταιρεία πρακτόρευσης που χρησιμοποίει το Συγκρότημα. Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα δεν ορίζονται ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι. Οι πιωλήσεις σε πελάτες λιανικού εμπορίου διευθετούνται σε μετρητά ή χρησιμοποιώντας πιστωτικές κάρτες. Βλέπετε Σημείωση 11 για περαιτέρω πληροφορίες αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο.

Η Διεύθυνση δεν αναμένει οποιεσδήποτε ζημιές από μη εκπλήρωση υποχρεώσεων εκ μέρους αυτών των συμβαλλόμενων μερών.

#### • Κίνδυνος ρευστότητας

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος σε σχετικές καπηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξόφλημένες ταμειακές ροές. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	Λιγότερο από 1 χρόνο €	Από 1 μέχρι 2 χρόνια €	Από 2 μέχρι 5 χρόνια €
<b>Στις 30 Ιουνίου 2011</b>			
Δανεισμός	1.186.001	1.231.815	793.001
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>7.704.123</u>	-	-
	<u>8.890.124</u>	<u>1.231.815</u>	<u>793.001</u>
<b>Στις 30 Ιουνίου 2012</b>			
Δανεισμός	1.191.933	757.959	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>8.704.436</u>	-	-
	<u>9.896.369</u>	<u>757.959</u>	<u>-</u>

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών, τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω ενός ικανοποιητικού ποσού εξασφαλισμένων πιστωτικών διευκολύνσεων και τη δυνατότητα διευθέτησης ανοικτών θέσεων στην αγορά. Η Διεύθυνση διατηρεί ευελιξία στη χρηματοδότηση διαθηρώντας διαθεσιμότητα εντός των εξασφαλισμένων πιστωτικών ορίων.

# Jumbo Trading Ltd

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Η Διεύθυνση παρακολουθεί τις κυμαινόμενες προβλέψεις του αποθεματικού ρευστότητας του Συγκροτήματος (περιλαμβάνει αρχηγισμοποίητες δανειοληπτικές διευκολύνσεις (Σημ. 21) και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Σημ. 18)) στη βάση των αναμενόμενων ταμειακών ροών.

### (ii) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι επιδιώξεις του Συγκροτήματος όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι η διασφάλιση της ικανότητας του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα με σκοπό την παροχή αποδόσεων για τους μετόχους και ωφελήματα για άλλα πρόσωπα που έχουν συμφέροντα στο Συγκρότημα και να διατηρήσει την καταλληλότερη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

Με σκοπό να διατηρήσει ή να μεταβάλει την κεφαλαιουχική της δομή, το Συγκρότημα μπορεί να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να τιωλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό της.

Το Συγκρότημα παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση της σχέσης του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων. Η σχέση αυτή υπολογίζεται ως ο καθαρός δανεισμός διαιρούμενος με το συνολικό κεφάλαιο. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού (περιλαμβανομένου 'βραχυπρόθεσμου και μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού' όπως παρουσιάζεται στον ισολογισμό) μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως 'ίδια κεφάλαια' όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό, προσθέτοντας τον καθαρό δανεισμό.

### (iii) Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Η λογιστική αξία μείον πρόβλεψη για εμπορικά εισπρακτέα και πληρωτέα θεωρείται ότι προσεγγίζει τις δίκαιες αξίες τους.

## 4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί

Οι λογιστικοί υπολογισμοί αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά υπό τις περιστάσεις.

### (i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Το Συγκρότημα κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανό να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω.

# Jumbo Trading Ltd

## 4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί (συνέχεια)

### (i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές (συνέχεια)

#### • Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν τις τρέχουσες και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

## 5 Άλλα έσοδα

	2012 €	2011 €
Πιστωτικοί τόκοι:		
Τραπεζικά υπόλοιπα	1.226.085	1.194.884
Άλλα λειτουργικά έσοδα	85.178	48.579
Έσοδα από ασφαλιστική εταιρεία (1)	<u>2.100.000</u>	<u>-</u>
	<u>3.411.263</u>	<u>1.243.463</u>

(1) Τα έσοδα από ασφαλιστική εταιρεία αφορούν την ασφαλιστική κάλυψη που εισπράχτηκε για τις ζημιές που υπέστη η Εταιρεία από το ωστικό κύμα το οποίο προκλήθηκε από την έκρηξη που συνέβη στις 11 Ιουλίου 2011 στο Μαρί Λεμεσού. Πέραν των καταστροφών στο κτίριο αποθήκης αποθεμάτων στο Μοναγρούλι, των καταστροφών μέρους των αποθεμάτων στην αποθήκη και σε μείωση του προϋπολογισμένου, από την Εταιρεία, κύκλου εργασιών, υπήρχαν και αυξημένα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

# Jumbo Trading Ltd

## 6 Ανάλυση εξόδων κατά είδος

	2012 €	2011 €
Έτοιμα προϊόντα που χρησιμοποιήθηκαν	<b>28.767.181</b>	27.600.582
Αποσβέσεις και χρεώσεις απομείωσης (Σημ. 12 και 13)	<b>1.283.951</b>	1.361.604
Επιδιορθώσεις και συντήρηση	<b>204.632</b>	93.180
Ασφάλειες	<b>230.890</b>	207.749
Αμοιβή ελεγκτών	<b>36.400</b>	37.925
Εμπορικά εισπρακτέα - χρέωση απομείωσης για επισφαλή χρέη (Σημ. 17)	<b>55.437</b>	-
Κόστος προσωπικού (Σημ. 7)	<b>5.175.104</b>	4.896.041
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	<b>829.220</b>	705.621
Αμοιβή δικηγόρων	<b>27.229</b>	11.509
Υλικά συσκευασίας και κατανάλωσης	<b>537.086</b>	477.864
Προμήθειες πιστωτικών καρτών	<b>400.625</b>	392.904
Ηλεκτρισμός	<b>980.513</b>	873.447
Ενοίκια	<b>100.468</b>	66.131
Λογιστικά εξόδα	<b>2.687</b>	2.363
Καταστροφές περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 5 και 12)	<b>364.000</b>	-
Καταστροφές αποθεμάτων (Σημ. 5)	<b>94.863</b>	-
Έξοδα αυτοκινήτων και μεταφορικά	<b>24.899</b>	30.751
Τηλέφωνα, τηλεομοιότυπα και ταχυδρομικά	<b>21.392</b>	28.827
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	<b>16.791</b>	23.500
Έξοδα καθαρισμού και ανακύκλωσης	<b>83.622</b>	32.976
Επαγγελματικά δικαιώματα	<b>7.601</b>	10.983
Λοιπά έξοδα	<b>177.331</b>	208.418
<b>Συνολικό κόστος πωληθέντων αγαθών, πωλήσεων και προώθησης και διοικητικής λειτουργίας</b>	<b>39.421.922</b>	<b>37.062.375</b>

Τα επαγγελματικά δικαιώματα που παρουσιάζονται πιο πάνω, περιλαμβάνουν αμοιβές ύψους €7.601 (2011: €6.750) για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και €μηδέν (2011: €4.233) για άλλες μη ελεγκτικές υπηρεσίες που χρεώθηκαν από το νόμιμο ελεγκτικό γραφείο της Εταιρείας.

## 7 Κόστος προσωπικού

	2012 €	2011 €
Μισθοί και ημερομίσθια	<b>4.656.003</b>	4.436.138
Κοινωνικές ασφαλίσεις	<b>293.958</b>	278.163
Εισφορές στο Ταμείο Προνοίας	<b>57.160</b>	32.555
Άλλες συνεισφορές εργαδότη	<b>167.983</b>	149.185
	<b>5.175.104</b>	<b>4.896.041</b>

Το Συγκρότημα έχει ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων Jumbo Trading Ltd, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει τις δικές του οικονομικές καταστάσεις από το οποίο οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων αφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό των υπηρεσιών τους.

Τα πιο πάνω ποσά περιλαμβάνουν μισθούς, ημερομίσθια και εισφορές που αφορούν διευθυντικά στελέχη όπως παρουσιάζονται στην Σημείωση 24 (iii).

# Jumbo Trading Ltd

## 8 Χρηματοδοτικά έξοδα

	2012 €	2011 €
Χρεωστικοί τόκοι:		
Τραπεζικός δανεισμός	<u>113.687</u>	<u>151.121</u>
Καθαρή συναλλαγματική ζημιά/(κέρδος)	<u>2.406</u>	<u>(761)</u>
Άλλα χρηματοδοτικά έξοδα	<u>134</u>	<u>132</u>
	<u><b>116.227</b></u>	<u><b>150.492</b></u>

## 9 Χρέωση φορολογίας

	2012 €	2011 €
Τρέχουσα φορολογία:		
Εταιρικός φόρος	<u>1.820.077</u>	<u>1.541.402</u>
Αμυντική εισφορά	<u>202.137</u>	<u>119.413</u>
Φορολογία προηγούμενων ετών:		
Εταιρικός φόρος	<u>(59.591)</u>	<u>83.631</u>
Συνολική τρέχουσα φορολογία	<u><b>1.962.623</b></u>	<u><b>1.744.446</b></u>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 14):</b>		
Δημιουργία και αντιστροφή των προσωρινών διαφορών	<u>7.931</u>	<u>3.643</u>
Χρέωση φορολογίας	<u><b>1.970.554</b></u>	<u><b>1.748.089</b></u>

Ο φόρος επί του κέρδους του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας το εφαρμόσιμο ποσοστό φορολογίας ως εξής:

	2012 €	2011 €
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>19.225.583</u>	<u>16.469.990</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικής φορολογίας ύψους 10%	<u>1.922.558</u>	<u>1.646.999</u>
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	<u>187.478</u>	<u>149.195</u>
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	<u>(289.959)</u>	<u>(254.792)</u>
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>202.137</u>	<u>119.413</u>
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>7.931</u>	<u>3.643</u>
Εταιρικός φόρος προηγούμενων ετών	<u>(59.591)</u>	<u>83.631</u>
Χρέωση φορολογίας	<u><b>1.970.554</b></u>	<u><b>1.748.089</b></u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου για το Συγκρότημα είναι 10% για τις Κυπριακές εταιρείες και 16% για την Ρουμανική εταιρεία.

Από την 1 Ιανουαρίου 2009, κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%; αυξήθηκε σε 15% από την 31 Αυγούστου 2011.

Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%; αυξήθηκε σε 17% από την 31 Αυγούστου 2011; αυξήθηκε σε 20% από την 1 Ιανουαρίου 2012 μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Κέρδη από τη διάθεση αξιογράφων που εμπίπτουν στον ορισμό των τίτλων για φορολογικούς σκοπούς (περιλαμβανομένων μετοχών, χρεογράφων, ομολόγων, δικαιωμάτων επ' αυτών, κλπ) εξαιρούνται από Κυπριακό εταιρικό φόρο.

# Jumbo Trading Ltd

## 9 Χρέωση φορολογίας (συνέχεια)

Η (χρέωση)/πίστωση φορολογίας που σχετίζεται με στοιχεία άλλων συνολικών εισοδημάτων είναι ως εξής:

### Φορολογικές επιδράσεις των στοιχείων των άλλων συνολικών εισοδημάτων

	Έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου			2011		
	Πριν τη φορολογία €	(Χρέωση)/πίστωση φορολογίας €	Μετά τη φορολογία €	Πριν τη φορολογία €	(Χρέωση)/πίστωση φορολογίας €	Μετά τη φορολογία €
<b>Γη:</b> Επτανεκτίμηση	(89.562)	-	(89.562)	(366.686)	-	(366.686)
Αναπτροσαμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	14.330	-	14.330	58.670	-	58.670
Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων στο νόμισμα παρουσίασης	67.862	-	67.862	65.682	-	65.682
Άλλα συνολικά εισοδήματα	(7.370)	-	(7.370)	(242.334)	-	(242.334)

## 10 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία

	Δάνεια και εισπρακτέα €
<b>30 Ιουνίου 2011</b>	
Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό	
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (εκτός από προπληρωμές)	1.169.631
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>35.342.847</u>
<b>Σύνολο</b>	<u>36.512.478</u>
Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €	
Υποχρεώσεις όπως παρουσιάζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό	3.027.336
Δανεισμός	
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές (εκτός από υποχρεώσεις που προβλέπονται από τον νόμο)	<u>6.636.453</u>
<b>Σύνολο</b>	<u>9.663.789</u>
Δάνεια και εισπρακτέα €	
<b>30 Ιουνίου 2012</b>	
Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό	
Μη βραχυπρόθεσμα εισπρακτέα	10.000.000
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (εκτός από προπληρωμές)	<u>1.167.994</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>44.735.241</u>
<b>Σύνολο</b>	<u>55.903.235</u>

# Jumbo Trading Ltd

## 10 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία (συνέχεια)

	Άλλες χρηματο- οικονομικές υποχρεώσεις €
Υποχρεώσεις δόπως παρουσιάζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό	1.865.376
Δανεισμός	<u>6.844.101</u>
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές (εκτός από υποχρεώσεις που προβλέπονται από τον νόμο)	<u>8.709.477</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>8.709.477</u></b>

## 11 Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

	2012 €	2011 €
<b>Εμπορικά εισπρακτέα</b>		
Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση	<u>361.146</u>	<u>494.308</u>
Ομάδα 1	<u>361.146</u>	<u>494.308</u>
<b>Άλλα εισπρακτέα και δάνεια που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</b>		
Ομάδα 2	<u>110.896</u>	<u>187.565</u>
Ομάδα 3	<u>695.952</u>	<u>487.758</u>
	<u>806.848</u>	<u>675.323</u>
	2012 €	2011 €
<b>Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις (Moody's στις 09/01/2012)<sup>(1)</sup></b>		
Ba2	38.638.874	34.143.988
B3	-	1.105.703
B2	1.481	4.662
Caa2	<u>6.004.887</u>	<u>3.494</u>
	<u>44.645.242</u>	<u>35.257.847</u>

(1) Το υπόλοιπο του στοιχείου του ενοποιημένου ισολογισμού 'ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα' είναι μετρητά στο ταμείο.

Ομάδα 1 – υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) με μερικές αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν. Όλες οι αθετήσεις επανακτήθηκαν πλήρως.

Ομάδα 2 – ιθύνουσα εταιρεία χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 3 – άλλα εισπρακτέα χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

# Jumbo Trading Ltd

## 12 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Iδιόκτητη γη και κτίρια €	Κτίρια υπό ανέγερση €	Οχήματα €	'Επιπλα, σκέυη, εξοπλισμός γραφείου και ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Σύνολο €
<b>Την 1 Ιουλίου 2010</b>					
Κόστος ή εκτίμηση	43.592.609	980.889	120.684	4.093.093	48.787.275
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3.674.847)	-	(113.004)	(3.037.607)	(6.825.458)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>39.917.762</u>	<u>980.889</u>	<u>7.680</u>	<u>1.055.486</u>	<u>41.961.817</u>
<b>Έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011</b>					
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	39.917.762	980.889	7.680	1.055.486	41.961.817
Προσθήκες	9.305.432	-	-	1.522.560	10.827.992
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	(887.880)	-	(2.561)	(466.771)	(1.357.212)
Μεταφορά στην ιδιόκτητη γη και κτίρια	980.889	(980.889)	-	-	-
Έλλειμμα επανεκτίμησης (Σημ. 20)	(366.686)	-	-	-	(366.686)
Συναλλαγματική διαφορά	66.686	-	-	-	66.686
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>49.016.203</u>	<u>-</u>	<u>5.119</u>	<u>2.111.275</u>	<u>51.132.597</u>
<b>Την 30 Ιουνίου 2011</b>					
Κόστος ή εκτίμηση	53.578.928	-	120.683	5.615.652	59.315.263
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(4.562.725)	-	(115.564)	(3.504.377)	(8.182.666)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>49.016.203</u>	<u>-</u>	<u>5.119</u>	<u>2.111.275</u>	<u>51.132.597</u>
<b>Έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012</b>					
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	49.016.203	-	5.119	2.111.275	51.132.597
Προσθήκες (1)	495.951	-	-	96.299	592.250
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	(851.367)	-	(2.559)	(424.415)	(1.278.341)
Έλλειμμα επανεκτίμησης (Σημ. 20)	(89.562)	-	-	-	(89.562)
Συναλλαγματική διαφορά	65.462	-	-	-	65.462
Διαγραφή κόστους κτιρίων (Σημ. 5 και 6) (1)	(400.000)	-	-	-	(400.000)
Διαγραφή συσσωρευμένων αποσβέσεων (Σημ. 5 και 6) (1)	36.000	-	-	-	36.000
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>48.272.687</u>	<u>-</u>	<u>2.560</u>	<u>1.783.159</u>	<u>50.058.406</u>
<b>Την 30 Ιουνίου 2012</b>					
Κόστος ή εκτίμηση	53.650.778	-	120.684	5.711.942	59.483.404
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(5.378.091)	-	(118.124)	(3.928.783)	(9.424.998)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>48.272.687</u>	<u>-</u>	<u>2.560</u>	<u>1.783.159</u>	<u>50.058.406</u>

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα πάνω στην ιδιόκτητη γη της Εταιρείας Jumbo Trading Limited στην Λεμεσό, για €6.834.405 (2010: €6.834.405) (Σημ. 21).

(1) Όλες οι καταστροφές ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού που προκλήθηκαν από την έκρηξη στο Μαρί Λεμεσού όπως αναφέρεται στην σημείωση 5 έχουν αποκατασταθεί πλήρως και έχουν πληρωθεί κατά την διάρκεια του έτους.

Το τεμάχιο γης που έχει στην κατοχή του το Συγκρότημα στην Ρουμανία επανεκτιμήθηκε για τελευταία φορά στις 17 Ιουλίου 2012 από ανεξάρτητο εκτιμητή. Το έλλειμμα από την επανεκτίμηση μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας χρεώθηκε στα άλλα αποθεματικά στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 20).

# Jumbo Trading Ltd

## 12 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Αν η γη παρουσιαζόταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά της ιδιόκτητης γης και των κτιρίων θα ήταν ως εξής:

	2012 €	2011 €
Κόστος	<b>48.263.076</b>	48.131.125
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	<b>(5.378.091)</b>	(4.562.725)
Καθαρή λογιστική αξία	<b>42.884.985</b>	<b>43.568.400</b>

## 13 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικά προγράμματα €
<b>Την 1 Ιουλίου 2010</b>	
Κόστος	28.532
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	<b>(28.160)</b>
Καθαρή λογιστική αξία	<b>372</b>
<b>Έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011</b>	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	372
Προσθήκες	19.761
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	<b>(4.392)</b>
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<b>15.741</b>
<b>Την 30 Ιουνίου 2011</b>	
Κόστος	48.296
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	<b>(32.555)</b>
Καθαρή λογιστική αξία	<b>15.741</b>
<b>Έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012</b>	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	15.741
Προσθήκες	6.116
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	<b>(5.610)</b>
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<b>16.247</b>
<b>Την 30 Ιουνίου 2012</b>	
Κόστος	54.421
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	<b>(38.174)</b>
Καθαρή λογιστική αξία	<b>16.247</b>

# Jumbo Trading Ltd

## 14 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων είναι ως εξής:

	2012 €	2011 €
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</b>		
- Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα διακανονιστούν μετά από περίοδο δώδεκα μηνών	<u>164.115</u>	<u>170.514</u>

Η μεικτή κίνηση στο λογαριασμό αναβαλλόμενης φορολογίας έχει ως εξής:

	2012 €	2011 €
Στην αρχή του έτους	170.514	225.541
Χρέωση στις κερδοζημιές (Σημ. 9)	7.931	3.643
Χρέωση φορολογίας που αφορά στοιχεία άλλων συνολικών εισοδημάτων (Σημ. 9)	<u>(14.330)</u>	<u>(58.670)</u>
Στο τέλος του έτους	<u>164.115</u>	<u>170.514</u>

Η κίνηση στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις είναι ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	Διαφορά μεταξύ αποσβέσεων και εκπτώσεων φθοράς €	Επανεκτίμηση γης €	Σύνολο €
Την 1 Ιουλίου 2010	(1.715)	227.256	225.541
Χρέωση/πίστωση:			
Κερδοζημιές (Σημ. 9)	3.643	-	3.643
Άλλα συνολικά εισοδήματα (Σημ. 20)	<u>-</u>	<u>(58.670)</u>	<u>(58.670)</u>
Στις 30 Ιουνίου 2011	<u>1.928</u>	<u>168.586</u>	<u>170.514</u>
Την 1 Ιουλίου 2011	1.928	168.586	170.514
Χρέωση:			
Κερδοζημιές (Σημ. 9)	7.931	-	7.931
Άλλα συνολικά εισοδήματα (Σημ. 20)	<u>-</u>	<u>(14.330)</u>	<u>(14.330)</u>
Στις 30 Ιουνίου 2012	<u>9.859</u>	<u>154.256</u>	<u>164.115</u>

## 15 Μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα

	2012 €	2011 €
<b>Μη βραχυπρόθεσμα</b>		
Προπληρωμή (1)	<u>10.000.000</u>	<u>-</u>

(1) Κατά την διάρκεια του έτους η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία μίσθωσης εκμετάλλευσης και έκανε προπληρωμή €10.000.000 για τα δικαιώματα χρήσης καταστήματος και αποθήκης σε εμπορικό κέντρο που κατασκευάζεται στην πόλη της Πάφου. Η περίοδος χρήσης θα διαρκέσει 20 έτη από την ημερομηνία έναρξης του εμπορικού κέντρου, η οποία αναμένεται να γίνει τον Σεπτέμβριο 2013 και θα ανανεώνεται αυτομάτως για δύο πρόσθιες περιόδους των δέκα ετών έκαστη, εφόσον η Εταιρεία επιθυμεί την ανανέωσή της.

Η λογιστική αξία των μη βραχυπρόθεσμων εισπρακτέων είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

# Jumbo Trading Ltd

## 16 Αποθέματα

	2012 €	2011 €
Έτοιμα προϊόντα	<u>8.409.572</u>	<u>9.564.615</u>

Όλα τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

## 17 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2012 €	2011 €
Εμπορικά εισπρακτέα	468.255	545.980
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εισπρακτέα	<u>(107.109)</u>	<u>(51.672)</u>
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	361.146	494.308
Εισπρακτέα από ιθύνουσα εταιρεία (Σημ. 24(iv))	110.896	187.565
Άλλα εισπρακτέα	695.952	487.758
Προπληρωμές	<u>57.946</u>	<u>40.194</u>
	<u>1.225.940</u>	<u>1.209.825</u>

Η λογιστική αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Στις 30 Ιουνίου 2012, εμπορικά εισπρακτέα ύψους €164.959 (2011: €494.308) δεν ήταν ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα.

Εμπορικά εισπρακτέα τα οποία είναι ληξιπρόθεσμα εντός έξι μηνών δεν θεωρούνται να έχουν υποστεί απομείωση. Στις 30 Ιουνίου 2012, εμπορικά εισπρακτέα ύψους €196.187 (2011: Έμηδέν) ήταν ληξιπρόθεσμα αλλά δεν είχαν υποστεί απομείωση. Η χρονολογική ανάλυση αυτών των εμπορικών εισπρακτέων έχει ως εξής:

	2012 €	2011 €
Πάνω από 6 μήνες	<u>196.187</u>	-

Στις 30 Ιουνίου 2012, εμπορικά εισπρακτέα ύψους €107.109 (2011: €51.672) είχαν υποστεί απομείωση, για την οποία έγινε πρόβλεψη. Τα απομειωμένα εισπρακτέα αφορούν κυρίως χονδρέμπορους, οι οποίοι βρίσκονται σε απροσδόκητα δύσκολη οικονομική κατάσταση. Υπολογίστηκε ότι ένα μέρος των εισπρακτέων αναμένεται να ανακτηθεί. Η χρονολογική ανάλυση αυτών των εισπρακτέων έχει ως εξής:

	2012 €	2011 €
Πάνω από 6 μήνες	<u>107.109</u>	<u>51.672</u>

Η κίνηση στην πρόβλεψη για απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων του Συγκροτήματος είναι ως ακολούθως:

	2012 €	2011 €
Την 1 Ιουλίου	51.672	51.672
Πρόβλεψη για απομείωση εισπρακτέων (Σημ. 6)	<u>55.437</u>	-
Στις 30 Ιουνίου	<u>107.109</u>	<u>51.672</u>

# Jumbo Trading Ltd

## 17 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (συνέχεια)

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό πρόβλεψης για απομείωση γενικά διαγράφονται, όταν δεν υπάρχει οποιαδήποτε προσδοκία ανάκτησης επιπρόσθετων μετρητών.

Οι άλλες ομάδες των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων δεν περιλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν υποστεί απομείωση ή είναι ληξιπρόθεσμα.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε ομάδας εισπρακτέων που αναφέρεται πιο πάνω. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιοδήποτε ενέχυρο ως εξασφάλιση.

Οι λογιστικές αξίες των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων του Συγκροτήματος αναλύονται ανά νόμισμα ως εξής:

	2012 €	2011 €
Ευρώ - νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης	<u>1.225.940</u>	<u>1.209.825</u>

## 18 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2012 €	2011 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	830.720	1.731.721
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	<u>43.904.521</u>	<u>33.611.126</u>
	<u>44.735.241</u>	<u>35.342.847</u>

Το πραγματικό επιτόκιο στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις ήταν 1,00% - 5,30% (2011: 3,20% - 4,25%) και αυτές οι καταθέσεις έχουν μέσο όρο λήξης τις 90 μέρες.

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνουν:

	2012 €	2011 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	44.735.241	35.342.847
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 21)	<u>(6.995)</u>	<u>(9.723)</u>
	<u>44.728.246</u>	<u>35.333.124</u>

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ανά νόμισμα ως εξής:

	2012 €	2011 €
Ευρώ - νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης	<u>44.735.241</u>	<u>35.342.847</u>

# Jumbo Trading Ltd

## 19 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Σύνολο
		€	€	€
Στις 30 Ιουνίου 2011 και 30 Ιουνίου 2012	19 350 006	6.579.002	1.627.974	8.206.976

Ο συνολικός εγκεκριμένος αριθμός συνήθων μετοχών είναι 25 000 000 μετοχές (2010: 25 000 000 μετοχές) με ονομαστική αξία €0,34 ανά μετοχή. Όλες οι εκδομένες μετοχές έχουν πληρωθεί εξολοκλήρου.

## 20 Άλλα αποθεματικά

	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	Αποθεματικό με βάση τον νόμο	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ	Σύνολο
	€	€	€	€	€
<b>Την 1 Ιουλίου 2010</b>	1.193.094	(521.471)	3.348	33.288	708.259
Γη:					
Επανεκτίμηση αξίας (Σημ. 12)	(366.686)	-	-	-	(366.686)
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	58.670	-	-	-	58.670
Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων στο νόμισμα παρουσίασης	-	64.396	106	-	64.502
<b>Στις 30 Ιουνίου 2011/1 Ιουλίου 2011</b>	885.078	(457.075)	3.454	33.288	464.745
Γη:					
Επανεκτίμηση αξίας (Σημ. 12)	(89.562)	-	-	-	(89.562)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:					
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	14.330	-	-	-	14.330
Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων στο νόμισμα παρουσίασης	143.479	(74.305)	(167)	-	69.007
<b>Στις 30 Ιουνίου 2012</b>	953.325	(531.380)	3.287	33.288	458.520

## 21 Δανεισμός

	2012	2011
	€	€
<b>Βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 18)	6.995	9.723
Τραπεζικός δανεισμός	1.191.933	1.186.001
	<b>1.198.928</b>	<b>1.195.724</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	666.448	1.831.612
Σύνολο δανεισμού	<b>1.865.376</b>	<b>3.027.336</b>
<b>Λήξη μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού</b>		
Από 1 μέχρι 2 έτη	666.448	1.186.001
Από 2 μέχρι 5 έτη	-	645.611
	<b>666.448</b>	<b>1.831.612</b>

# Jumbo Trading Ltd

## 21 Δανεισμός (συνέχεια)

Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα με μηνιαίες δόσεις μέχρι τον Μάιο του 2014. Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

- (i) Με υποθήκη επί της ιδιόκτητης γης της Εταιρείας Jumbo Trading Limited στην Λεμεσό (Σημ. 12) ύψους €6.834.405 (2011: €6.834.405).

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

	2012 %	2011 %
Τραπεζικός δανεισμός	4,7	4,3

Τα τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος είναι διευθετημένα σε κυμαινόμενα επιτόκια. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενο επιτόκιο εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Το Συγκρότημα έχει τις πιο κάτω αχρησιμοποίητες χρηματοδοτικές διευκολύνσεις:

	2012 €	2011 €
Κυμαινόμενο επιτόκιο: Λήξη πέραν του ενός έτους	<u>900.000</u>	<u>900.000</u>

Η λογιστική και η δίκαιη αξία των στοιχείων μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού έχει ως εξής:

	Λογιστική αξία		Δίκαιη αξία	
	2012 €	2011 €	2012 €	2011 €
Μη βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	666.448	1.831.612	757.959	2.024.816

Οι δίκαιες αξίες βασίζονται στις προεξοφλημένες ταμειακές ροές όπου το προεξοφλητικό επιτόκιο βασίζεται στο επιτόκιο δανεισμού ύψους 3,75% (2011: 4,00%).

Η λογιστική αξία των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών παρατραβηγμάτων και τραπεζικών δανείων είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Η λογιστική αξία του δανεισμού του Συγκροτήματος αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής:

	2012 €	2011 €
Ευρώ - νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης	<u>1.865.376</u>	<u>3.027.336</u>

## 22 Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2012 €	2011 €
Εμπορικοί πιστωτές	377.018	132.535
ΦΠΑ & κοινωνικές ασφαλίσεις	1.860.335	1.067.670
Πληρωτέα σε ιθύνουσα εταιρεία (Σημ. 24(iv))	5.770.478	5.803.951
Άλλοι πιστωτές	244.064	280.250
Οφειλόμενα έξοδα	452.541	419.717
	<u>8.704.436</u>	<u>7.704.123</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

# Jumbo Trading Ltd

## 23 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το Συγκρότημα έχει τις εξής ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με εγγυήσεις που παρείχε:

- (i) Εγγυήσεις συνολικής αξίας €7.200.000 συν Φ.Π.Α., εκ μέρους συγγενικής εταιρείας, σε περίπτωση που η τελευταία αθετήσει πληρωμές ενοικίου, που αφορούν μίσθωση καταστήματος στην Βουλγαρία, έως το έτος 2023 (Σημ.24(v)).
- (ii) Εγγυήσεις συνολικής αξίας €7.200.000 συν Φ.Π.Α., εκ μέρους της ίδιας συγγενικής εταιρείας, σε περίπτωση που το έτος 2023 η τελευταία ανανεώσει την προαναφερόμενη μίσθωση για ακόμα δώδεκα έτη (Σημ.24(v)).
- (iii) Εγγυήσεις αξίας €10.125.000 συν Φ.Π.Α., σε περίπτωση που το έτος 2023 η συγγενική εταιρεία αποφασίσει να μην ανανεώσει την προαναφερθείσα μίσθωση, για αγορά από την ιθύνουσα εταιρεία του καταστήματος και της γης στην οποία βρίσκεται το συγκεκριμένο κατάστημα. Σε τέτοια περίπτωση δεν ισχύει η παραγραφος (ii) πιο πάνω (Σημ.24(v)).

## 24 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το Συγκρότημα ελέγχεται από την Jumbo Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία (Jumbo A.E.E), εγγεγραμμένη στην Ελλάδα και εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών. Η Jumbo A.E.E κατέχει το 100% των μετοχών της Εταιρείας. Το τελικό πρόσωπο που ελέγχει το Συγκρότημα είναι ο κ. Απόστολος - Ευάγγελος Βακάκης.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

### (i) Πωλήσεις εμπορευμάτων

	2012 €	2011 €
Πωλήσεις εμπορευμάτων: Jumbo A.E.E	<u>434.502</u>	<u>461.448</u>

### (ii) Αγορές εμπορευμάτων

	2012 €	2011 €
Αγορές εμπορευμάτων: Jumbo A.E.E	<u>24.877.218</u>	<u>27.443.937</u>

### (iii) Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών και συμβούλων

Η αμοιβή των βασικών διευθυντικών στελεχών και συμβούλων είναι ως ακολούθως:

	2012 €	2011 €
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες παροχές	<u>385.530</u>	<u>379.779</u>
Κοινωνικές ασφαλίσεις	<u>12.981</u>	<u>12.477</u>
Εισφορές στο Ταμείο Προνοίας	<u>6.994</u>	<u>5.548</u>
Άλλες εισφορές και ωφελήματα	<u>12.288</u>	<u>10.715</u>
	<u>417.793</u>	<u>408.519</u>

# Jumbo Trading Ltd

## 24 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

### (iv) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους που προέρχονται από πωλήσεις/αγορές προϊόντων

	2012 €	2011 €
Εισπρακτέα από ιθύνουσα εταιρεία (Σημ. 17): Jumbo A.E.E.	<u>110.896</u>	<u>187.565</u>

Πληρωτέα σε ιθύνουσα εταιρεία (Σημ. 22): Jumbo A.E.E.	<u>5.770.478</u>	<u>5.803.951</u>
----------------------------------------------------------	------------------	------------------

Τα πιο πάνω υπόλοιπα δεν φέρουν τόκο, δεν είναι εξασφαλισμένα και είναι αποπληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

### (v) Εγγυήσεις Συγκροτήματος

Το Συγκρότημα παρείχε εγγυήσεις εκ μέρους συγγενικών εταιρειών (Σημ. 23).

## 25 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 4 μέχρι 6.